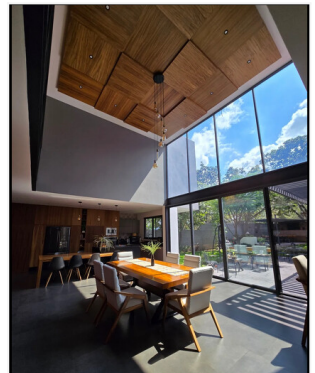
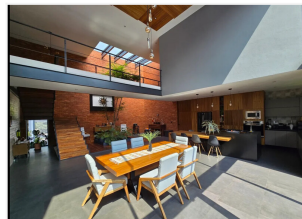


## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** Se vende casa en el Palomar

**Precio:** \$23,000,000.00 MXN

**Dirección:** El Palomar, Tlajomulco

**Código:** Svcep

**Ubicación:** Tlajomulco de Zuñiga, Jalisco

## Características

**Tipo de Operación:** venta

**Superficie:** 840m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 3

**Niveles:** 2

**Estacionamientos:** 6

**Tipo de propiedad:** casas

**Construcción:** 480 m<sup>2</sup>

**Baños:** 3

**Antigüedad:** 5

**Disponible:** si

## Descripción

Exclusiva Residencia de Lujo en El Palomar

Imagina despertar cada mañana en una residencia que redefine el concepto de lujo y confort.

Ubicada en el prestigioso fraccionamiento El Palomar, esta propiedad —con una superficie de terreno de 840 m<sup>2</sup> y 480 m<sup>2</sup> de construcción— te recibe con una imponente puerta de más de dos metros de ancho, que da paso a un espacio que te dejará sin aliento.

Al cruzar el umbral, te recibe un enorme área social, una sala amplia y acogedora, donde la calidez de la madera de parota se combina con la luz natural que entra a raudales por el ventanal de doble altura, ofreciendo una vista espectacular al jardín.

El comedor, con techo de doble altura, es el lugar perfecto para disfrutar de reuniones familiares o con amigos, con una conexión fluida hacia la cocina.

Pero el verdadero corazón de la casa es el área de doble altura en el centro, donde se encuentra un hermoso árbol de arayán, que crece hasta el techo y se convierte en el centro de atención.

Este espacio está iluminado por un gran domo, que permite que la luz natural se filtre y resalte la vegetación, creando un ambiente de paz y frescura.

Desde la planta alta, un elegante puente te conecta con las recámaras y te permite disfrutar de esta vista única.

Esta cocina es un sueño para cualquier amante de la gastronomía, con una isla central y acabados en madera de parota que le dan un toque de distinción. La barra social es ideal para compartir momentos y disfrutar de la vista al exterior.

En la planta baja, se encuentra la recámara principal: un refugio privado de lujo que goza de ventanales con vista directa a la terraza y al jardín. Este espacio cuenta con un amplio vestidor a medida y un baño increíble equipado con lavabo y espejo flotador y regadera de gran formato, pensado para momentos de descanso y bienestar.

En la planta baja también encontrarás una cochera con espacio para seis vehículos y una enorme y amplia bodega, así como un medio baño para visitas y un área de lavado con patio de servicio.

Al subir a la planta alta, te recibe un estar de TV que invita al descanso, además de dos recámaras secundarias con vestidor y baño completo cada una. Incluso una de ellas cuenta con un balcón con vista increíble.

Y si necesitas un espacio para trabajar, también hay una oficina abierta.

La terraza en esta planta es tan amplia que podría convertirse en una segunda recámara principal.

La residencia no escatima en detalles: cada rincón está pensado para ofrecerte una experiencia de vida inigualable. El jardín, con su vegetación cuidada, y la terraza con bar y jacuzzi son el escenario perfecto para tus momentos de relajación.

Hay espacio suficiente para ampliar el jacuzzi y convertirlo en una alberca ideal para relajarte los fines de semana.

Esta casa es mucho más que un lugar para vivir; es un estilo de vida.

Precio: \$23,000,000 MXN

¡Ven a conocerla y déjate enamorar por cada detalle!

## AMENIDADES

- Balcón
  - Jardín
  - Riego por aspersión
  - Terraza
  - Aire acondicionado
  - Bodega
  - Circuito cerrado
  - Cocina integral
  - Dos plantas
- 
- Estudio
  - Fraccionamiento privado
  - Hidroneumático
  - Seguridad 24 horas
  - Mascotas permitidas
  - Cancha de tenis
  - Jacuzzi
  - Facilidad para estacionarse
  - Patio