

Información principal de la propiedad



Propiedad: Terreno en venta en El Palomar

Precio: \$16,726,500.00 MXN

Dirección: El palomar

Código: Svtep

Ubicación: Tlajomulco de zuñiga, Jalisco

Características

Tipo de Operación: venta

Superficie: 1593m²

Recamaras: 0

Niveles: 0

Estacionamientos: 0

Tipo de propiedad: terrenos

Construcción: 0 m²

Baños: 0

Antigüedad: 0

Disponible: si

Descripción

Terreno en Venta – El Palomar, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco

Precio de venta: \$16,726,500 MXN

Superficie total: 1,593 m²

Precio por m²: \$10,500 MXN

Topografía: Plana

Frente: 25 metros

Fondo: 73 metros

Parte posterior (vista): 18.6 metros

Uso de suelo: Habitacional unifamiliar

? Descripción general:

Terreno residencial exclusivo en venta dentro de El Palomar, uno de los fraccionamientos más consolidados, seguros y con mayor plusvalía en la zona sur de la Zona Metropolitana de Guadalajara.

Este terreno cuenta con 1,593 m² de superficie plana, lo que lo hace ideal para desarrollar un proyecto arquitectónico de alto nivel sin complicaciones de obra o adaptación de terreno. Su forma rectangular y proporciones amplias permiten gran libertad de diseño y distribución.

Desde la parte posterior del terreno se disfruta de una espectacular vista panorámica a la ciudad, ideal para terrazas, jardines, áreas sociales o recámaras con ventanas que aprovechen esta privilegiada orientación.

El terreno ofrece 25 metros de frente sobre calle tranquila y arbolada, y un fondo de 73 metros, brindando privacidad, amplitud y muchas posibilidades de diseño.

? Lo más destacado:

Terreno completamente plano, listo para desarrollar

Vista panorámica inigualable hacia la ciudad desde la parte posterior

En fraccionamiento con alta plusvalía y seguridad 24/7

Ideal para construir una residencia de lujo

Se puede ofrecer proyecto arquitectónico a la medida y construcción llave en mano

Excelente inversión patrimonial

? Ubicación:

El Palomar se encuentra al sur de Guadalajara, con acceso rápido a Periférico Sur, Camino Real a Colima y López Mateos Sur.

Cerca de Plaza Punto Sur, Plaza Galerías Sur, Hospital Puerta de Hierro Sur, Escuelas, Servicios, etc

Su entorno natural, vigilancia permanente, calles amplias y estricta normatividad arquitectónica lo hacen uno de los mejores lugares para vivir en armonía y exclusividad.