

## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** Increíble terreno en Venta en El Cielo con vista al campo de golf

**Precio:** \$9,690,000.00 MXN

**Dirección:** El cielo Country Club

**Código:** SVTC

**Ubicación:** Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco

## Características

**Tipo de Operación:** venta

**Superficie:** 646.27m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 0

**Niveles:** 0

**Estacionamientos:** 1

**Tipo de propiedad:** terrenos

**Construcción:** 0 m<sup>2</sup>

**Baños:** 0

**Antigüedad:** 0

**Disponible:** si

## Descripción

### DETALLES

- Tipo: **Terreno**
- ID: **EB-QE0347**
- Antigüedad: **A estrenar**
- Largo del terreno: **39.47 m**
- Frente del terreno: **19.34 m**

### DESCRIPCIÓN

Increíble Terreno dentro del Exclusivo fraccionamiento El Cielo Country Club.

Ideal para construir la casa de tus sueños con una vista privilegiada hacía el campo de Golf.

### SUPERFICIE

El terreno posee una superficie de 646m2

#### MEDIDAS

19.34mt de frente (Calle)

14.16mt en la parte posterior (Campo de Golf)

39.47mt y 37.25mt en en sus laterales

#### SERVIDUMBRE

Se debe dejar una servidumbre frontal y posterior de 7mt y laterales de 2mt.

#### COS y CUS

COS 0.40 (258.5mt)

CUS 0.80 (517.01mt)

#### TOPOGRAFÍA

El terreno es plano

#### VISTAS

Vista trasera al campo de Golf

#### VEGETACIÓN

El terreno cuenta con muy pocos árboles (quizás sería necesario quitar 2 para realizar el proyecto)

#### ORIENTACIÓN

Cuenta con una orientación Norte-Sur (La mejor orientación) No le da el sol de frente, ni atrás.

#### AMENIDADES

-Campo de Golf

-Lagos

-Parques Infantiles

-Cancha de fútbol 5

-Pista de Jogging

-Espectaculares Vistas

-Urbanización de lujo

-Acceso Privado

-Alta Seguridad 24/7

-Terraza Panorámica

-Casa Club

#### CARACTERÍSTICAS

- Área de juegos infantiles
- Salón de usos múltiples